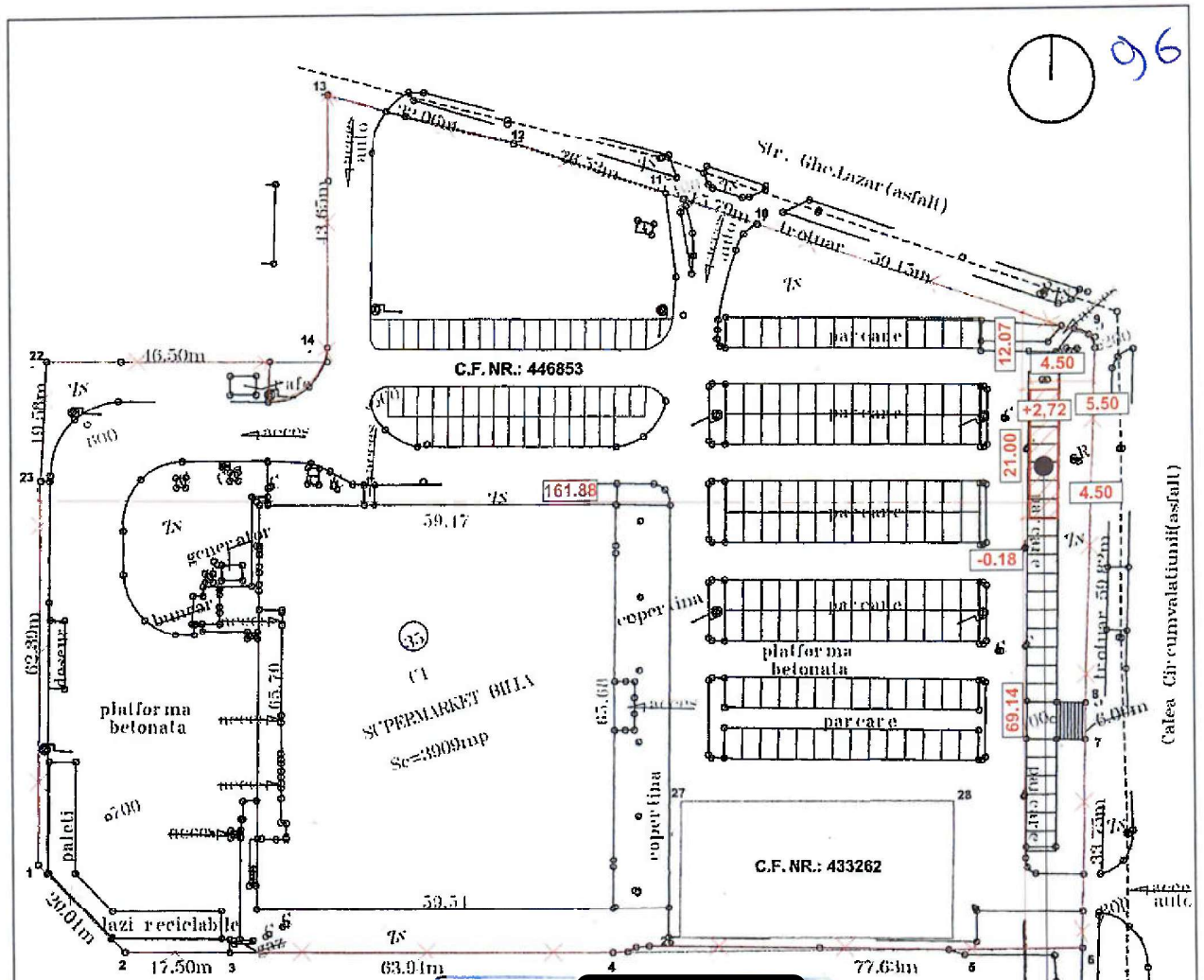


88

96



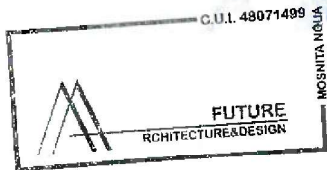
BENEFICIAR: [REDACTED]
TITLU PROIECT: SOLICITAREA SC UTOPIA BURGER SRL PENTRU
 AMPLASARE CONTAINER TIP FAST FOOD PE IMOBILUL INSCRIS IN
 CF 446853 TIMISOARA
 Nr. de autorizatie de construire: 365 din 04-06-2026
 Arhitect șef.

LEGENDA:

— x — LIMITA DE PROPRIETATE;

▨ CONSTRUCTIE P, NOU PROPU SA - TIP CONTAINER;

Steren = 18486 mp;
 Sc existent = 3908 mp;
 Sc propus = 94.50 mp;
 POT existent = 21.14%
 CUT existent = 0.21
 POT propus = 21.65%
 CUT propus = 0.21



Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a firmei AA FUTURE ARCHITECTURE & DESIGN SRL.
 Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al AA FUTURE ARCHITECTURE & DESIGN SRL.

PROIECTAT S.C. AA FUTURE ARCHITECTURE & DESIGN S.R.L. adresă: Sat Moșnița Nouă, Comuna Moșnița Nouă, Strada Zăna Zonlor, Nr. 4, CAMERA 1, Ap. 2, Județul Timiș e-mail: aa.future.design@gmail.com tel: +40 755062623/+4 0768108843		beneficiar: [REDACTED] amplasament: județul Timis, mun. Timisoara, str. Cal. Circumvalatiunii, nr. 35, CF. 446853; titlu proiect: SOLICITAREA SC UTOPIA BURGER SRL PENTRU AMPLASARE CONTAINER TIP FAST FOOD PE IMOBILUL INSCRIS IN CF 446853 TIMISOARA		proiect AA17/2025	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURĂ	scara	specialitatea de proiectare: ARHITECTURĂ	faza D.T.A.C.
SEF PROIECT	arh. Boian Adrian - Cristian		1:500	data octombrie 2025	planșa nr. ARH. 04
PROIECTAT	arh. Boian Adrian - Cristian arh. Vițeanu Adelina - Diana		titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE PROPU S		
DESENAT	arh. Boian Adrian - Cristian arh. Vițeanu Adelina - Diana				